



รายละเอียดการแบ่งงวดงานและระยะเวลาการก่อสร้าง
โครงการปรับปรุงอาคารเทคโนโลยีสารสนเทศ
ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1 งาน

สิ่งก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงอาคารเทคโนโลยีสารสนเทศ
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์
ระยะเวลาการก่อสร้าง	90 วัน (เก้าสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	3 งวด (สามงวด)

งวดที่ 1

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง จำนวนร้อยละ 20 ของราคาที่สามารถได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

1. ขออนุมัติเข้าดำเนินการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 2. ขออนุมัติใช้ไฟฟ้า และประปาของมหาวิทยาลัย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 3. เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ให้นำเสนอแผนงาน เสนอแต่งตั้งผู้ควบคุมงาน และเสนอรายชื่อวิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบอนุมัติ
 4. ขออนุมัติวัสดุ ขออนุมัติ Shop Drawing
 5. งานรื้อถอน ประตูชั้นที่ 1 และเหล็กกันขโมย แล้วเสร็จทั้งหมด
 6. งานรื้อถอน แผงกันแดด ผนัง ราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
 7. งานติดตั้งประตู D2 พร้อมเหล็กกันขโมย แล้วเสร็จทั้งหมด
 8. งานปรับพื้นที่ถนนภายนอก ระบบสุขาภิบาล ทางระบายน้ำภายนอกอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
 9. โครงสร้าง ทางลาดคนพิการ แล้วเสร็จทั้งหมด
 10. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 20 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 2

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง จำนวนร้อยละ 35 ของราคาที่สามารถได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

1. ขออนุมัติวัสดุ ขออนุมัติ Shop Drawing
 2. งานทางลาดคนพิการ แล้วเสร็จทั้งหมด
 3. งานติดตั้ง ฝ้าตะแกรงสแตนเลส ครอบรางระบายน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด
 4. งานติดตั้งประตู D1 แล้วเสร็จทั้งหมด
 5. งานเทคอนกรีตปรับระดับหลังคา คสล. แล้วเสร็จทั้งหมด
 6. งานรื้อถอน หน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด
 7. งานก่อ ฉาบ ซ่อมแซมผนังทั้งอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
 8. งานซ่อมตาข่ายกันนก แล้วเสร็จทั้งหมด
 9. งานติดตั้งตะแกรงกันนก แล้วเสร็จทั้งหมด
 10. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 55 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย)

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง จำนวนร้อยละ 45 ของราคาที่ได้รับได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

1. ขออนุมัติวัสดุ ขออนุมัติ Shop Drawing
 2. งานรื้อถอนฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
 3. งานติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
 4. งานทาสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
 5. งานซ่อมแซม ติดตั้ง หลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
 6. งานอื่นๆ แล้วเสร็จทั้งหมด
 7. เก็บความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จครบถูกต้องตามรูปแบบรายการในสัญญาจ้างทุกประการ
 8. ส่งเอกสารรายละเอียดในการปฏิบัติงานครบถ้วน ได้แก่ แบบก่อสร้างจริงของโครงการ (AS-Build Drawing) พร้อมวิศวกรรับรอง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 9. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

ลงชื่อ..........ผู้แบ่งงวดงาน
(นายณาวุฒิ คงอุกมธนกร)

