

รายละเอียดการแบ่งงวดงานและระยะเวลาการก่อสร้าง  
โครงการปรับปรุงอาคารพยาบาล ตำบลสะเตียง  
อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ งาน

สิ่งก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารพยาบาล ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์  
จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ งาน  
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์  
ระยะเวลาก่อสร้าง ๑๒๐ วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน)  
การก่อสร้างแบ่งเป็น ๔ งวด (สี่งวด)

**งวดที่ ๑** จำนวน ๒๐ % (ร้อยละยี่สิบห้าของเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. งานจัดส่งเอกสารแผนการดำเนินงาน
๒. ขออนุมัติเข้าดำเนินการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. ขออนุมัติใช้ไฟฟ้าและน้ำประปา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. เสนออนุมัติคุณสมบัติรายการวัสดุอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕. เสนอ Shop Drawing หมวดงานโครงสร้าง, หมวดงานสถาปัตยกรรม, งานผังบริเวณ, งานอาคารนอกประสงค์ และได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๖. ปรับปรุงฐานรากและซ่อมแซมเสาคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๗. ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างเชิงลึกที่ปรับปรุง
๘. ปรับปรุงชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมส่งมอบครุภัณฑ์ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๙. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

**งวดที่ ๒** จำนวน ๒๕ % (ร้อยละยี่สิบของเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ปรับปรุงชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. ก่อสร้างอาคารนอกประสงค์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. ปูลูกหญ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

**งวดที่ ๓** จำนวน ๒๕% (ร้อยละยี่สิบห้าของเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ปรับปรุงชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานระบบไฟฟ้าและงานสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๔ จำนวน ๓๐% (ร้อยละสามสิบของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. งานปรับปรุงทั้งหมดที่เหลือแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง
๒. จัดส่งเอกสารรายละเอียดในการปฏิบัติงานครบถ้วน ได้แก่ แบบก่อสร้างจริงของโครงการ ( AS-Build Drawing ) และคู่มือการใช้งานครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. งานทดสอบระบบต่าง ๆ ทุกระบบ พร้อมรายงานผลการทดสอบระบบ และเก็บรายละเอียดทำความสะอาด พื้นที่บริเวณก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและอื่น ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แบ่งงวดงาน

(ดร.เอนกพงศ์ ธรรมาธิวัฒน์)

