



รายละเอียดการแบ่งงวดงานและระยะเวลาการก่อสร้าง
โครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาวิชาชีพพระยาสัน
ตำบลสะเดียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1 งาน

สิ่งก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาวิชาชีพพระยาสัน
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตำบลสะเดียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์
ระยะเวลาการก่อสร้าง	120 วัน (ร้อยยี่สิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	3 งวด (สามงวด)

งวดที่ 1

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง จำนวนร้อยละ 20 ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

1. เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ให้นำเสนอแผนงาน เสนอแต่งตั้งผู้ควบคุมงาน และเสนอรายชื่อวิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบอนุมัติ ขออนุมัติวัสดุ ขออนุมัติ Shop Drawing แล้วเสร็จทั้งหมด
 2. ปรับพื้นที่โดยรอบ และวางผัง เพื่อปรับปรุงและก่อสร้าง แล้วเสร็จทั้งหมด
 3. งานขุดเจาะเสาเข็ม และงานฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 30 ของงานทั้งหมด
 4. วางงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ 30 ของงานทั้งหมด
- ทั้งหมดแล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 25 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 2

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง จำนวนร้อยละ 35 ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

1. งานขุดเจาะเสาเข็ม และงานฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
 2. งานโครงสร้างชั้นบน แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของงานทั้งหมด
 3. งานสถาปัตยกรรม และตกแต่งอื่นๆ 50 ของงานทั้งหมด
 4. วางงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
 5. งานติดตั้งระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ 30 ของงานทั้งหมด
- ทั้งหมดแล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 70 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย)

มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง จำนวนร้อยละ 45 ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

1. งานหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
 2. งานสถาปัตยกรรม และตกแต่งอื่นๆ แล้วเสร็จทั้งหมด
 3. งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง และสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
 4. งานติดตั้งระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
 5. ได้ทำการก่อสร้าง เก็บความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จครบถูกต้องตามรูปแบบรายการในสัญญาจ้างทุกประการ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

ลงชื่อ..........ผู้แบ่งงวดงาน
(นายธนาวุฒิ คงอุดมธนกร)