

รายละเอียดการแบ่งงวดงานและระยะเวลาการก่อสร้าง
โครงการซ่อมแซมอาคารคณะวิทยาการจัดการ
ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ งาน

สิ่งก่อสร้าง	โครงการซ่อมแซมอาคารคณะวิทยาการจัดการ		
	ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์		
ระยะเวลาก่อสร้าง	๓๐๐	(สามร้อยวัน)	
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๖	(หกงวด)	

งวดที่ ๑ จำนวน ๑๕ % (ร้อยละสิบห้าของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้ผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. จัดส่งเอกสารแผนการดำเนินงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. ขออนุมัติเข้าดำเนินการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. ขออนุมัติใช้ไฟฟ้าและประปาของมหาวิทยาลัย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. ขออนุมัติใช้วัสดุ งานตรวจสอบ และซ่อมแซมโครงสร้างของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕. เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ให้ผู้รับจ้างขออนุมัติใช้ และติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดที่เกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการ
๖. เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ให้ผู้รับจ้างนำเสนอแผนงาน เสนอแต่งตั้งผู้ควบคุมงาน และเสนอรายชื่อวิศวกร ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบอนุมัติ
๗. ตรวจสอบ และนำเสนอรายงานการตรวจสอบโครงสร้างของอาคาร พร้อมทั้งวิศวกรระดับวุฒิวิศวกรรับรองโครงสร้าง ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบอนุมัติ
๘. ขออนุมัติ Shop Drawing ซ่อมแซมโครงสร้างของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๙. ซ่อมแซมโครงสร้างของอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
๑๐. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๒ จำนวน ๒๐ % (ร้อยละยี่สิบของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้ผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ซ่อมแซมโครงสร้างของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๓ จำนวน ๑๕ % (ร้อยละสิบห้าของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ขออนุมัติใช้วัสดุ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. ขออนุมัติ Shop Drawing งานปรับปรุงอาคารวิทยาการจัดการ ชั้นที่ ๑-๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. งานปรับปรุงอาคารวิทยาการจัดการ ชั้นที่ ๑-๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๔ จำนวน ๑๐ % (ร้อยละสิบของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ขออนุมัติ Shop Drawing งานปรับปรุงอาคารวิทยาการจัดการ ชั้นที่ ๔-๘ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานปรับปรุงอาคารวิทยาการจัดการ ชั้นที่ ๔-๘ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๕ จำนวน ๒๐ % (ร้อยละยี่สิบของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ขออนุมัติ Shop Drawing งานอื่น ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานอื่น ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๖ จำนวน ๒๐ % (ร้อยละยี่สิบของเงินตามสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ติดตั้งครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานทดสอบระบบต่าง ๆ ทุกระบบ พร้อมรายงานผลการทดสอบระบบ และเก็บรายละเอียดทำความสะอาด พื้นที่บริเวณก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและอื่น ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. จัดส่งเอกสารรายละเอียดในการปฏิบัติงานครบถ้วน ได้แก่ แบบก่อสร้างจริงของโครงการ (AS-Build Drawing) คู่มือการใช้งาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔. ส่งเอกสารบันทึกรายงานประจำวัน ตามระยะงานงวดที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานถูกต้องแล้ว