

แบบสรุปผลราคาก่อสร้างของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

โครงการ	อาคารปฏิบัติการศูนย์เทคโนโลยียานยนต์ไฟฟ้า และขนส่ง ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1 งาน
เจ้าของโครงการ	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์
แบบเลขที่	เอกสารเลขที่
แบบ	ปร.4 และ ปร.5 จำนวน 1 ชุด
สรุปผลราคาเมื่อวันที่	4 ตุลาคม 2567

ลำดับ	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ : 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง	4,946,888.44	
2	ส่วนที่ : 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	53,125.50	
3	ส่วนที่ : 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	-	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	5,000,013.94	
สรุป	ราคากลาง	5,000,000.00	(พิเศษ)
ตัวอักษร	(ห้าล้านบาทถ้วน)		

ลงชื่อ



(อาจารย์ ดร. เอนกพงศ์ ธรรมาธิวัฒน์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายจิติกร ตั้งจิต)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายณาวุฒิ คงอุดมธนกร)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายนิติ เสือราช)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ	อาคารปฏิบัติการศูนย์เทคโนโลยียานยนต์ไฟฟ้า และขนส่ง ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1 งาน	
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์	แบบเลขที่
แบบ	ปร.4 จำนวน 1 ชุด	
ประมาณราคาเมื่อวันที่	4 ตุลาคม 2567	

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานโครงสร้าง	975,942.04	1.3045	1,273,122.77	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	2,487,405.00		3,244,836.09	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า	234,029.50		305,293.01	
4	หมวดงานสุขาภิบาล	49,258.50		64,258.04	
5	หมวดงานระบบปรับอากาศ	45,518.00		59,378.53	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7.00 %				
รวมค่าก่อสร้าง				4,946,888.44	

ลงชื่อ



(อาจารย์ ดร. เอนกพงศ์ ธรรมาธิวัฒน์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายฐิติกร ตั้งจิต)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายชนาวุฒิ คงอุดมธนกร)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายณที เสือราช)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ

ปริมาณงานที่ปรากฏใน แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (ปร.4) นี้ ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้แบบแสดงรายการปริมาณและราคา (ปร.4) เป็นเพียงแนวทางในการคิดคำนวณการเสนอราคาหรือประกวดราคาให้ผู้เสนอราคาหรือประกวดราคาให้คิดราคาจากแบบรูปรายการเท่านั้น ก่อนที่จะเสนอราคาหากมีอะไรผิดพลาดตามวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบใด ๆ

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

โครงการ	อาคารปฏิบัติการศูนย์เทคโนโลยียานยนต์ไฟฟ้า และขนส่ง ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1 งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์	แบบเลขที่	
แนบ	ปร.4 จำนวน 1 ชุด		
ประมาณราคาเมื่อวันที่	4 ตุลาคม 2567		

ลำดับ	รายการ	ค่างาน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานครุภัณฑ์	49,650.00	1.0700	53,125.50	
รวมค่าก่อสร้าง				53,125.50	

ลงชื่อ



(อาจารย์ ดร. เอนกพงศ์ ธรรมาธิวัฒน์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายฐิติกร ตั้งจิต)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายธนาวุฒิ คงอุดมธนกร)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายณที เสือราช)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ

ปริมาณงานที่ปรากฏใน แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (ปร.4) นี้ ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้แบบแสดงรายการปริมาณและราคา (ปร.4) เป็นเพียงแนวทางในการคิดคำนวณการเสนอราคาหรือประกวดราคาให้ผู้เสนอราคาหรือประกวดราคาให้คิดราคาจากแบบรูปรายการเท่านั้น ก่อนที่จะเสนอราคาหากมีอะไรผิดพลาดมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบใด ๆ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

โครงการ อาคารปฏิบัติการศูนย์เทคโนโลยียานยนต์ไฟฟ้า และขนส่ง ตำบลสะเตีย อำเภอมะนัง เพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานฐานราก								
1.1	ทรายหยาบรองพื้น	1.00	ลบ.ม.	495.00	495.00	104.00	104.00	599.00	
1.2	คอนกรีตหยาบรองฐานราก	1.00	ลบ.ม.	1,610.00	1,610.00	426.00	426.00	2,036.00	
2	เสาเข็มเจาะระบบ DRY PROCESS								
2.1	เสาเข็มเจาะ ขนาด Ø 0.35 x 6.00 ม. (6 เส้น 12 มม. ป.๐.15 ม.)	18.00	ต้น	5,300.00	95,400.00	-	-	95,400.00	ราคาการเสาเข็มเจาะอาจเปลี่ยนแปลงตามสภาพพื้นที่ก่อสร้าง
3	ค่าสกัดหัวเข็ม								
3.1	ค่าสกัดหัวเสาเข็ม ขนาด Ø 0.35 ม.	18.00	ต้น	-	-	350.00	6,300.00	6,300.00	
4	การทดสอบทางวิศวกรรม								
4.1	วิธี BORING TEST	1.00	รายการ	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	ราคาเปลี่ยนแปลงได้ตามสภาพของสถานที่ก่อสร้าง
5	ไม่แบบทั่วไป								
5.1	ไม่แบบทั่วไป (ใช้ 80 %)	436.00	ตร.ม.	200.00	87,200.00	-	-	87,200.00	
5.2	ไม่คร่าวสำหรับยึดแม่แบบ	130.80	ตร.ม.	200.00	26,160.00	-	-	26,160.00	
5.3	ค่าแรงไม่แบบทั่วไป	566.80	ตร.ม.	-	-	57.00	32,307.60	32,307.60	
5.4	ตะปู	141.70	กก.	36.00	5,101.20	-	-	5,101.20	

 

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	คอนกรีตโครงสร้าง								
6.1	คอนกรีตผสมเสร็จ 240 Ksc. (Cylinder)	116.00	ลบ.ม.	2,040.00	236,640.00	400.00	46,400.00	283,040.00	
7	เหล็กเสริมคอนกรีต								
7.1	เหล็กเสริมกลมผิวเรียบ SR24 Ø 9 มม.	1,641.00	กก.	19.36	31,769.76	4.00	6,564.00	38,333.76	
7.2	เหล็กเสริมกลมผิวข้ออ้อย SD30 Ø 12 มม.	2,664.00	กก.	18.91	50,365.58	3.20	8,524.80	58,890.38	
7.3	เหล็กเสริมกลมผิวข้ออ้อย SD30 Ø 16 มม.	3,314.00	กก.	18.66	61,849.18	3.20	10,604.80	72,453.98	
7.4	เหล็กเสริมกลมผิวข้ออ้อย SD30 Ø 20 มม.	2,009.00	กก.	19.99	40,149.87	2.70	5,424.30	45,574.17	
7.5	ลวดผูกเหล็กเสริม	288.84	กก.	30.00	8,665.20	-	-	8,665.20	
8	พื้นคอนกรีตสำเร็จรูปอัดแรง								
8.1	HC 100x600 มม. เหล็กอัดแรง (8 Ø 5 มม.)	127.00	ตร.ม.	380.00	48,260.00	20.00	2,540.00	50,800.00	
8.2	คอนกรีตปั๊มหน้าหนา 5 ซม.	127.00	ตร.ม.	110.00	13,970.00	25.00	3,175.00	17,145.00	
8.3	ตะแกรงเหล็ก WIRE MESH Ø 4 มม. ขนาดตาราง 0.20x0.20 ม.	127.00	ตร.ม.	43.00	5,461.00	5.00	635.00	6,096.00	เหล็ก Ø 6 มม. @ 0.20 ม.
9	โครงเหล็กหลังคา								
9.1	เหล็กกล่องกลวงไบนซ์ 50x50 มม. หนา 1.2 มม.	700.14	กก.	27.99	19,600.00	10.00	7,001.40	26,601.40	รวมลวดเชื่อม
9.2	เหล็กกล่องกลวงไบนซ์ 100x50 มม. หนา 2.3 มม.	2,273.17	กก.	31.46	71,506.67	10.00	22,731.68	94,238.35	รวมลวดเชื่อม
9.3	จุดต่อโครงหลังคา	1.00	รายการ	9,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	ราคารวมค่าแรง
	รายการ หมวดงานโครงสร้าง				823,203.46		152,738.58	975,942.04	





ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
หมวดงานสถาปัตยกรรม									
1	งานปูกระเบื้องผิวพื้น								
1.1	พื้นปูกระเบื้องขนาด 60x60 ซม. (ระบุสี และลาย ภายหลัง)	125.00	ตร.ม.	376.00	47,000.00	120.00	15,000.00	62,000.00	
1.2	พื้นปูกระเบื้องชนิดผิวด้านขนาด 30x30 ซม. (ระบุสี และลาย ภายหลัง)	18.00	ตร.ม.	350.00	6,300.00	120.00	2,160.00	8,460.00	
1.3	ขัดมันผิวเรียบพื้น	243.00	ตร.ม.	-	-	40.00	9,720.00	9,720.00	บนพื้น ค.ส.ล.
1.4	สแตนเลสตัว T	1.50	เมตร	100.00	150.00	64.00	96.00	246.00	
2	งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
2.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา 1 ชั้น	442.00	ตร.ม.	253.00	111,826.00	51.00	22,542.00	134,368.00	
2.2	ผนังก่ออิฐมวลยู่	164.00	ตร.ม.	264.00	43,296.00	74.00	12,136.00	55,432.00	
2.3	เสาเอ็น - คานทับหลัง คสล.	284.00	ตร.ม.	79.00	22,436.00	44.00	12,496.00	34,932.00	
2.4	ฉาบผนังภายใน - ภายนอก	1,254.00	ตร.ม.	120.00	150,480.00	55.00	68,970.00	219,450.00	
2.5	ผนังกรุกระเบื้อง ชนิดผิวด้าน ขนาด 30x30 ซม. เจียรลบบวม (ระบุสี และลาย ภายหลัง)	44.00	ตร.ม.	333.00	14,652.00	151.00	6,644.00	21,296.00	รวมปูนทราย
2.6	ผนังบล็อกแก้ว สีใส ขนาดไม่น้อยกว่า 19x19 ซม.	20.00	ตร.ม.	1,490.00	29,800.00	212.00	4,240.00	34,040.00	
2.7	โครงสร้างเหล็กกล่องขนาด 1 1/4"x1 1/4" หนา 1.5 มม. พ่นสีกันสนิม กรูอลูมิเนียมคอมโพสิต 4 มม.	284.00	ตร.ม.	2,300.00	653,200.00	-	-	653,200.00	ราคารวมค่าแรง
3	งานหลังคา								
3.1	หลังคาเมทัลชีท หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม. ติดฉนวน PE หนา 5 มม. (ระบุสีภายหลัง)	455.00	ตร.ม.	240.00	109,200.00	50.00	22,750.00	131,950.00	
3.2	ครอบข้างขนาด 60 ซม. หนา 4 มม.	58.00	เมตร	233.00	13,514.00	50.00	2,900.00	16,414.00	
3.3	เชิงชายไม้สังเคราะห์ ขนาดกว้าง 15 ซม. หนา 1.6 ซม.	92.00	เมตร	70.00	6,440.00	63.00	5,796.00	12,236.00	
3.4	เชิงชายไม้สังเคราะห์ ขนาดกว้าง 20 ซม. หนา 1.6 ซม.	92.00	เมตร	100.00	9,200.00	63.00	5,796.00	14,996.00	
3.5	รางน้ำฝนสแตนเลสหนา 1 มม. กว้าง 5 นิ้ว	32.00	เมตร	600.00	19,200.00	25.00	800.00	20,000.00	พร้อมซอร์ติง
3.6	ท่อ PVC ขนาด 5" รับน้ำฝน	6.50	เมตร	100.00	650.00	20.00	130.00	780.00	

295 Rm 295 Rm 295 Rm

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาสีคู่ก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.7	อุปกรณ์ประกอบติดตั้งท่อ PVC รับน้ำฝน และข้อต่อ	1.00	เหมา	500.00	500.00	-	-	500.00	
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงคร่าวซีลายน์	342.00	ตร.ม.	280.00	95,760.00	65.00	22,230.00	117,990.00	
4.2	เก็บรอยต่อฉาบเรียบ	16.00	ตร.ม.	290.00	4,640.00	65.00	1,040.00	5,680.00	
4.3	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันชื้น โครงคร่าวซีลายน์	86.00	ตร.ม.	240.00	20,640.00	65.00	5,590.00	26,230.00	
5	งานทาสี								
5.1	ทาสีอะคริลิก 100% ทาภายนอก มอก.2321-2549	481.00	ตร.ม.	44.00	21,164.00	34.00	16,354.00	37,518.00	
5.2	รองพื้นปูนใหม่กันต่าง 1 เทียว มอก.1123-2555 สีทับหน้า 2 เทียว	363.00	ตร.ม.	35.00	12,705.00	30.00	10,890.00	23,595.00	
5.3	ทาสีอะคริลิก 100% ทาภายใน มอก.2321-2549	384.00	ตร.ม.	33.00	12,672.00	30.00	11,520.00	24,192.00	
6	งานประตูดู - หน้าต่าง								
6.1	ประตู D1	1.00	ชุด	6,700.00	6,700.00	-	-	6,700.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.2	ประตู D2	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.3	ประตู D3	4.00	ชุด	5,500.00	22,000.00	-	-	22,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.4	ประตู D4	3.00	ชุด	12,900.00	38,700.00	-	-	38,700.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.5	ประตู D5	4.00	ชุด	52,500.00	210,000.00	-	-	210,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.6	หน้าต่าง W1	1.00	ชุด	5,600.00	5,600.00	-	-	5,600.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.7	หน้าต่าง W2	3.00	ชุด	6,600.00	19,800.00	-	-	19,800.00	ราคาพร้อมติดตั้ง

Dr. Chaiyaporn  ผ.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6.8	หน้าต่าง W3	4.00	ชุด	58,000.00	232,000.00	-	-	232,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.9	หน้าต่าง W4	2.00	ชุด	51,000.00	102,000.00	-	-	102,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.10	หน้าต่าง W5	1.00	ชุด	41,200.00	41,200.00	-	-	41,200.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.11	หน้าต่าง W6	4.00	ชุด	1,250.00	5,000.00	-	-	5,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
6.12	หน้าต่าง W7	10.00	ชุด	3,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
7	งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์								
7.1	โถสุขภัณฑ์แบบนั่งราบมีถังพักน้ำไม่น้อยกว่า 6 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	4,850.00	19,400.00	450.00	1,800.00	21,200.00	
7.2	อ่างล้างหน้าแบบฝังเคาเตอร์พร้อมก๊อกน้ำและอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	450.00	1,800.00	15,800.00	
7.3	สายฉีดชำระ	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	80.00	320.00	1,520.00	
7.4	ที่ใส่กระดาษชำระ	4.00	ชุด	200.00	800.00	80.00	320.00	1,120.00	
7.5	ก๊อกล้างพื้น	6.00	ชุด	120.00	720.00	80.00	480.00	1,200.00	
7.6	กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 0.60x1.00ม.	4.00	ชุด	1,000.00	4,000.00	80.00	320.00	4,320.00	
7.7	FD ช่องระบายน้ำทิ้งพื้น 10 ซม.	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	80.00	320.00	1,520.00	
7.8	เคาน์เตอร์ห้องน้ำ คลส. TOP กระเบื้องแกรนิโต้ ขนาด 60x60 ซม. เجيرลามุม	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
8	งานติดตั้งไม้ ปรับพื้นที่								
8.1	ติดตั้งไม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน	1.00	เหมา	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	พร้อมขนย้าย
8.2	ปรับพื้นที่ก่อสร้าง	400.00	ตร.ม.	-	-	10.00	4,000.00	4,000.00	
8.3	ขนย้ายดินถม	1.00	เหมา	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
9	งานเบ็ดเตล็ด								
9.1	ป้ายอักษรโลหะขนาดความสูงตัวอักษร 30 ซม.ความหนา 2.5 ซม.พร้อมซ่อมไฟ 2 ชุด	1.00	เหมา	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	ราคาพร้อมติดตั้ง
	รายการ หมวดงานสถาปัตยกรรม				2,218,245.00		269,160.00	2,487,405.00	

[Handwritten signature and initials]

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย		จำนวนเงิน			
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
หมวดงานสุขาภิบาล									
1	งานระบบท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ ท่อ PVC 8.5								
1.1	ท่อขนาด Ø 4"	38.50	เมตร	91.67	3,529.17	28.00	1,078.00	4,607.17	
1.2	ท่อขนาด Ø 2"	22.00	เมตร	25.83	568.33	8.00	176.00	744.33	
1.3	ข้อต่อ ข้องอต่าง ๆ	1.00	เหมา	1,071.00	1,071.00	-	-	1,071.00	
1.4	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	เหมา	540.00	540.00	-	-	540.00	
1.5	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	เหมา	268.00	268.00	-	-	268.00	
2	งานระบบท่อประปา ท่อ PVC 13.5								
2.1	ท่อขนาด Ø 1/2"	49.50	เมตร	7.67	379.50	3.00	148.50	528.00	
2.2	ท่อขนาด Ø 3/4"	132.00	เมตร	9.17	1,210.00	3.00	396.00	1,606.00	
2.3	ข้อต่อ ข้องอต่าง ๆ	1.00	รวม	427.00	427.00	-	-	427.00	
2.4	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	รวม	220.00	220.00	-	-	220.00	
2.5	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	รวม	107.00	107.00	-	-	107.00	
2.6	Stop Vale ขนาด Ø 1/2"	8.00	ชุด	95.00	760.00	90.00	720.00	1,480.00	
2.7	ประตุน้ำทองเหลือง แรงดัน 125 ปอนด์ ขนาด Ø 3/4"	2.00	ชุด	590.00	1,180.00	90.00	180.00	1,360.00	
2.8	มาตรวัดน้ำทองเหลือง ขนาด Ø 1/2"	1.00	ชุด	570.00	570.00	90.00	90.00	660.00	
3	งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
3.1	ถังเก็บน้ำบนดิน PE 2,000 ลิตร	1.00	รายการ	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
3.2	ปั๊มน้ำอัตโนมัติแรงดันคงที่ Inverter 250 วัตต์	1.00	เครื่อง	10,200.00	10,200.00	-	-	10,200.00	ราคารวมติดตั้ง
3.3	ถังบำบัดสำหรับบำบัดน้ำเสีย-กรองไร้อากาศ ขนาด 2,500 ลิตร	1.00	ถัง	10,700.00	10,700.00	2,700.00	2,700.00	13,400.00	ราคารวมฐานรอง
3.4	ท่อคอนกรีตอัดแรงเสริมเหล็ก มอก. ชั้น 3. Ø 0.30 ม.	5.00	ม.	400.00	2,000.00	140.00	700.00	2,700.00	
3.5	บ่อพักคอนกรีตสำเร็จรูปพร้อมฝา 0.50x0.60 ม. สำหรับท่อ 0.30 ม.	1.00	บ่อ	480.00	480.00	300.00	300.00	780.00	
3.6	วงคอนกรีตสำเร็จรูป Ø 0.80 ม.	4.00	บ่อ	165.00	660.00	100.00	400.00	1,060.00	
3.7	เจาะรูโดยรอบบ่อซึม (อิฐหัก, ถ่าน โดยรอบ)	1.00	รายการ	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	ราคารวมค่าแรง
	รายการ หมวดงานสุขาภิบาล				42,370.00		6,888.50	49,258.50	

Mr. P. P.

นาย ป. ป.

นาย ป. ป.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
หมวดงานระบบไฟฟ้า									
1	งานไฟฟ้า								
1.1	งานย้ายเสาไฟฟ้า	2.00	ต้น	-	-	3,000.00	6,000.00	6,000.00	
1.2	งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
1.3	งานย้ายยึดโยง	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
2	ตู้โหลตเซ็นเตอร์								
2.1	ตู้โหลตเซ็นเตอร์ 3 เฟส 24 ช่อง แบบมีเมน	1.00	ชุด	13,000.00	13,000.00	1,200.00	1,200.00	14,200.00	
2.2	ACCESSORIES	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
3	โคมไฟฟ้า								
3.1	D1 (โคมไฟดาวนไลท์ 24 วัตต์)	25.00	ชุด	350.00	8,750.00	115.00	2,875.00	11,625.00	
3.2	D2 (โคมไฟดาวนไลท์ 17 วัตต์)	8.00	ชุด	250.00	2,000.00	115.00	920.00	2,920.00	
3.3	F1 (โคมไฟฝังฝ้า LED 40W 30x120 ซม.)	25.00	ชุด	1,198.00	29,950.00	135.00	3,375.00	33,325.00	
3.4	โคมกันน้ำกันฝุ่น	3.00	ชุด	549.00	1,647.00	135.00	405.00	2,052.00	
3.5	ACCESSORIES	1.00	เหมา	4,000.00	4,000.00	1,000.00	1,000.00	5,000.00	
4	สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
4.1	สวิตซ์ทางเดียว พร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	12.00	ชุด	60.00	720.00	80.00	960.00	1,680.00	
4.2	สวิตซ์ทางเดียว พร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	3.00	ชุด	120.00	360.00	100.00	300.00	660.00	
4.3	เต้ารับคูมกราวด์ พร้อมหน้ากาก ครอบชุด	14.00	ชุด	145.00	2,030.00	90.00	1,260.00	3,290.00	
4.4	เพาเวอร์ปลั๊กตัวเมีย ขนาด 32A-250V ชนิดมีขาติดดิน	3.00	ชุด	150.00	450.00	90.00	270.00	720.00	
4.5	ACCESSORIES	1.00	เหมา	4,000.00	4,000.00	1,000.00	1,000.00	5,000.00	
5	สายไฟฟ้า								
5.1	IEC01 THW 1x1.5 Sq.mm.	500.00	เมตร	6.23	3,115.00	5.00	2,500.00	5,615.00	
5.2	IEC01 THW 1x2.5 Sq.mm.	400.00	เมตร	9.23	3,692.00	7.00	2,800.00	6,492.00	
5.3	IEC01 THW 1x4 Sq.mm.	600.00	เมตร	13.90	8,340.00	10.00	6,000.00	14,340.00	
5.4	IEC01 THW 1x6 Sq.mm.	100.00	เมตร	22.90	2,290.00	12.00	1,200.00	3,490.00	

for S.  Rm 

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.5	IEC01 THW 1x10 Sq.mm.	170.00	เมตร	39.90	6,783.00	16.00	2,720.00	9,503.00	
5.6	THW-A 1x50 Sq.mm.	400.00	เมตร	33.40	13,360.00	40.00	16,000.00	29,360.00	
5.7	แท่งกรวดทองแดง ขนาด 5/8 ยาว 2.40 เมตร	3.00	แท่ง	855.00	2,565.00	100.00	300.00	2,865.00	
5.8	ACCESSORIES	1.00	เหมา	12,000.00	12,000.00	2,500.00	2,500.00	14,500.00	
6	ท่อไฟฟ้าและรางเดินสายไฟฟ้า								
	ท่อ PVC 15 mm	250.00	เมตร	11.25	2,812.50	20.00	5,000.00	7,812.50	
	ท่อ PVC 18 mm	50.00	เมตร	14.25	712.50	22.00	1,100.00	1,812.50	
	ท่อ PVC 20 mm	450.00	เมตร	15.25	6,862.50	23.00	10,350.00	17,212.50	
	ท่อ EMT 25 mm	20.00	เมตร	55.00	1,100.00	25.00	500.00	1,600.00	
	Wire way 50x100 mm	30.00	เมตร	164.50	4,935.00	50.00	1,500.00	6,435.00	
	ท่อร้อยสายไฟ	100.00	เมตร	29.20	2,920.00	11.00	1,100.00	4,020.00	
	ACCESSORIES	1.00	เหมา	12,000.00	12,000.00	5,000.00	5,000.00	17,000.00	
	รายการ หมวดงานระบบไฟฟ้า				151,394.50		82,635.00	234,029.50	

hr.s.   

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
หมวดงานระบบปรับอากาศ									
1	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
1.1	สวิตซ์ทางเดียว พร้อมหน้ากาก 2 ช่อง	3.00	ชุด	110.00	330.00	90.00	270.00	600.00	
1.2	สวิตซ์ทางเดียว พร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	2.00	ชุด	120.00	240.00	100.00	200.00	440.00	
1.3	สายไฟ IEC01 THW 1x2.5 Sq.mm.	120.00	เมตร	13.90	1,668.00	10.00	1,200.00	2,868.00	
1.4	สายไฟ IEC01 THW 1x1.5 Sq.mm.	100.00	เมตร	6.23	623.00	5.00	500.00	1,123.00	
1.4	ท่อ PVC 15 mm	80.00	เมตร	11.25	900.00	20.00	1,600.00	2,500.00	
1.5	ท่อ PVC 18 mm	100.00	เมตร	14.25	1,425.00	23.00	2,300.00	3,725.00	
1.5	ท่ออลูมิเนียมแข็งกึ่งยืดหยุ่น ขนาด 6 นิ้ว	12.00	เมตร	266.00	3,192.00	30.00	360.00	3,552.00	
1.6	ท่ออลูมิเนียมแข็งกึ่งยืดหยุ่น ขนาด 12 นิ้ว	30.00	เมตร	393.00	11,790.00	60.00	1,800.00	13,590.00	
1.7	สามทางสังกะสี 12"x12"x6"	10.00	ตัว	850.00	8,500.00	100.00	1,000.00	9,500.00	
1.8	ช่องลึงกะสี 90 องศา 6"	3.00	ตัว	450.00	1,350.00	90.00	270.00	1,620.00	
1.7	ACCESSORIES	1.00	เหมา	4,000.00	4,000.00	2,000.00	2,000.00	6,000.00	
	รายการ หมวดงานระบบปรับอากาศ				34,018.00		11,500.00	45,518.00	

Mr.   

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
หมวดงานครุภัณฑ์									
1	งานครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศ								
1.1	พัดลมระบายอากาศ ขนาด 10 นิ้ว	5.00	ชุด	1,200.00	6,000.00	450.00	2,250.00	8,250.00	
1.2	พัดลมระบายอากาศแบบท่อฝังฝ้า ขนาด 10 นิ้ว (ท่อ 6 นิ้ว)	12.00	ชุด	3,000.00	36,000.00	450.00	5,400.00	41,400.00	
	รายการ หมวดงานครุภัณฑ์				42,000.00		7,650.00	49,650.00	

hr.  

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางก่อสร้าง 28 สิงหาคม 2566

ค่างานต้นทุน

3,792,153.04 บาท

ค่า Factor F

1.3045

ค่างานรวมค่า Factor F

4,946,888.44 บาท

เงินล่วงหน้าจ่าย

0 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

7 %

เงินประกันผลงานหัก

5 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่าอำนวยความสะดวก	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
<0.5	15.6856	1.2104	5.5000	22.3960	1.2239	1.0700	1.3095
1	15.4654	1.2250	5.5000	22.1904	1.2219	1.0700	1.3074
2	15.3220	1.2395	5.5000	22.0615	1.2206	1.0700	1.3060
5	15.0245	1.3125	5.5000	21.8370	1.2183	1.0700	1.3035
10	14.9659	1.3562	5.0000	21.3221	1.2132	1.0700	1.2981
15	11.7000	1.3562	5.0000	18.0562	1.1805	1.0700	1.2631
20	10.9884	1.3708	5.0000	17.3592	1.1735	1.0700	1.2556
25	8.9675	1.3708	4.5000	14.8383	1.1483	1.0700	1.2286
30	8.1852	1.3854	4.5000	14.0706	1.1407	1.0700	1.2205
40	8.1487	1.3854	4.5000	14.0341	1.1403	1.0700	1.2201
50	8.1374	1.4145	4.5000	14.0519	1.1405	1.0700	1.2203
60	7.7209	1.4145	4.0000	13.1354	1.1313	1.0700	1.2104
70	7.6178	1.4291	4.0000	13.0469	1.1304	1.0700	1.2095
80	7.6178	1.4291	4.0000	13.0469	1.1304	1.0700	1.2095
90	7.6095	1.4291	4.0000	13.0386	1.1303	1.0700	1.2094
100	7.6095	1.4291	4.0000	13.0386	1.1303	1.0700	1.2094
150	7.3600	1.4583	4.0000	12.8183	1.1281	1.0700	1.2070
200	7.3617	1.4875	4.0000	12.8492	1.1284	1.0700	1.2073
250	7.2736	1.5458	4.0000	12.8194	1.1281	1.0700	1.2070
300	7.1950	1.5750	3.5000	12.2700	1.1227	1.0700	1.2012
350	6.4098	1.6041	3.5000	11.5139	1.1151	1.0700	1.1931
400	6.3344	1.6625	3.5000	11.4969	1.1149	1.0700	1.1929
500	6.2868	1.6770	3.5000	11.4638	1.1146	1.0700	1.1926
>500	5.6676	1.7208	3.5000	10.8884	1.1088	1.0700	1.1864